



**Legende**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Öffentliches Gebäude
- Grenze Programmgebiet
- Nach Einzelprüfung ggf. Förderung möglich (keine äußere Bewertung aufgrund fehlender Einzelbaufreiheit)
- Gemäß äußerer Bewertung und unter Stadtbauperspektive förderfähig (B3-B5)
- Nach Einzelprüfung (u. a. innere Bewertung) ggf. Förderung möglich (Hauptgebäude)
- Nach Einzelprüfung ggf. Förderung möglich (Nebengebäude)
- Gestalterisch/städtebaulich herausragendes Gebäude
- Gestaltung ortsbildstörend
- Denkmalzone/Kulturdenkmal

Datum	Name	Anlage-Nr.:	Plan-Nr.:	Maßstab:
06. Juni 2014	Hecherberg	1	1.11	1 : 1.000
06. Juni 2014	Statt			
06. Juni 2014	Hecherberg			

**Stadt-Land-plus**

**Stadt Bingen am Rhein**

**Städtebauliche Erneuerung "Aktive Stadtzentren" Innenstadt Bingen**

integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept

Förderfähige Gebäudesubstanz gemäß Modernisierungsrichtlinie

Verabschiedung des Stadtrats am \_\_\_\_\_ Zustimmung der ADD am \_\_\_\_\_

Bearbeitet im Auftrag der Stadt Bingen am Rhein, Boppard-Buchholz, März 2013

Friedrich Hecherberg  
 Dipl. Ing. Stadtplaner  
 Büro für Städtebau und Umweltschutz  
 Am Heidepark 1a  
 56154 Boppard-Buchholz  
 T 0 67 42 - 87 80 - 0  
 F 0 67 42 - 87 80 - 88  
 zentrum@stb-land-plus.de  
 www.stb-land-plus.de  
 (Ortsbegehung)